BEGROTING servicekosten, verwarmingskosten en dotatie reserve 2021 en 2022

	Begroting 2020		Begroting 2021
ALGEMENE KOSTEN			
Accountantskosten	2.750	€	2.820
Administratiekosten	970	€	995
Administrateurs- en bestuursvergoeding	14.500	€	14.865
Bestuurs- en vergaderkosten	2.350	€	4.700
Huismeester	51.370	€	53.170
Buitenschilderwerk en algemeen onderhoud	10.250	€	10.505
Reserve onderhoud ex art. 19 *)	85.000	€	87.550
Onderhoud c.v.-installatie	1.750	€	440
Stroomverbruik gemeenschappelijke ruimten	4.100	€	4.500
Opstalverzekering	5.770	€	5.915
Taxatie tbv verzekering	-	€	-
Wa, rechtsbijstand, bestuursaanspr.verz.	1.260	€	1.290
	180.070	€	186.749
BATEN			
Huur parkeerplaatsen	3.850-	€	3.850-
Bijdrage van kopflats			
WATERVERBRUIK	10.250	€	10.510
PER SALDO TE VERDELEN VLGS ART 14	186.470	€	193.409
LIFT			
Onderhoudsabbonnement	1.410	€	1.445
Onderhoudskosten	720	€	740
Keuringskosten	370	€	380
	2.500	€	2.566
VERWARMINGSKOSTEN			
Gas N.V. Nuon Sales Nederland	53.300	€	27.316
Contract onderhoud Eteck		€	8.120
Stroomverbruik warmtepomp		€	8.500
Vastrecht stroom		€	2.500
Warmtemeter	5.440	€	5.578
	58.740	€	52.015
TOTAAL GENERAAL	**247.710**	**€**	**247.989**

VOORSCHOTTEN (INDICATIE)

Toelichting begroting voorschotbijdragen:

De persoonlijke voorschotnota kan van het vorenstaande afwijken door hogere of lagere ingeschatte verwarmingskosten.

Totaal 702 deelfactoren

1	353	353
2	706	707
9	3.176	3.179
10	3.529	3.533
11	3.881	3.886
13	4.587	4.592

	Begroting 2022
€	2.890
€	1.020
€	15.240
€	2.470
€	55.030
€	10.770
€	90.177
€	-
€	4.615
€	6.065
€	-
€	1.320
€	189.596
€	3.850-
€	10.780
€	196.526
€	1.480
€	760
€	390
€	2.630
€	-
€	11.100
€	17.000
€	2.500
€	5.717
€	36.317
€	**235.473**

335
671
3.019
3.354
3.690
4.361