



VERENIGING VAN EIGENAREN
VAN HET FLATGEBOUW
KENNEDY BOULEVARD EGMOND AAN ZEE

Aan Liander N.V.
t.a.v. directie
Postbus 50
6920 AB DUIVEN

Onderwerp: Verzoek om overleg

Geachte directie,

De Kennedyflat is ruim 55 jaar oud en dient zich op een langere toekomst voor te bereiden.

Het bestuur van de Vereniging van Eigenaars van de Kennedyflat, Kennedyboulevard te Egmond aan Zee, zou graag met een van uw deskundigen de volgende twee punten bespreken:

1. Met uw medewerkers van "gaszijde" zijn inmiddels (i.v.m. feitelijk noodzakelijke vermindering van het hoofdnets) afspraken gemaakt dat wij binnen "overzienbare" tijd van het gas af moeten of vernieuwd moet 2021/23 is de ambitie.
2. De Kennedyflat is voor zijn verwarming nog aangewezen op aardgas. Alle appartementen zijn aangesloten op enkele centrale ketels. Gelet op het regeringsbesluit om aardgas uit te bannen, zou het bestuur de mogelijkheid willen onderzoeken om de verwarming met elektrische warmtepompen te verzorgen. Voor een betrouwbare warmtelevering is dan een betrouwbare levering van elektrisch vermogen nodig. De gedachten gaan vooralsnog uit naar een elektrisch vermogen, dat ligt rond 200 kVA. We denken zelf tevens met zonnecollectoren ca 120.000kwh/jaar op te kunnen wekken m.n. t.b.v. warmwater i.p.v. geisers
3. De Kennedyflat herbergt een transformator. Bekend is dat transformatoren een verhoogd risico vormen voor brand. Het bestuur zou daarom de procedure met betrekking tot de brandveiligheid willen toetsen, zodat in geval van brand de veiligheid gewaarborgd is. Wellicht te combineren met een verzekering.

Voor de bespreking van de bovenstaande twee punten doe ik u hierbij het vriendelijke verzoek, dat een van uw medewerkers contact met me opneemt om een afspraak te maken.

Met vriendelijke groet,

André van Stigt, vz VvE
Tel: 020 624 5344

Ps. Ter info als bijlage de klic melding omgeving