Volmacht tot stemmen op de ALV

Hierbij geeft ondergetekende:

Naam: …….

adres: ……....

PC woonplaats: ……

eigenaar van het appartement

Kennedyboulevard nr. ….

te Egmond aan Zee

Volmacht aan[1]:

Naam: …….

adres: …….

PC woonplaats: …….……..

Om voor en namens hem/haar de op …….. <datum> te houden algemene ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaren Kennedyflat te Egmond aan Zee bij te wonen en om voor en namens hem/haar te stemmen en mee te werken aan het nemen van besluiten over de te nemen energiebesparende maatregelen en het aangaan van de VvE Energiebespaarlening. Waarbij de onderstaande mogelijkheden in stemming worden gebracht:

- De mogelijkheid om te stemmen over de te nemen energiebesparende maatregelen:
  - Voor
  - Tegen
  - Blanco
  - Meestemmen met de meerderheid
- Stemmogelijkheid om te stemmen over het besluit tot het aangaan van de VvE Energiebespaarlening:

Hoofdsom:	*€ 600.000,-*
Looptijd in maanden:	*180*
Vaste rente voor de hele looptijd:	*2,60 %*
Wijze van terugbetalen:	*Middels een maandannuïteit. Dat is een vast bedrag per maand bestaande uit rente en aflossing.*

z.o.z.

[1] Indien u niemand weet die naar de ALV gaat, dan kunt u bij de naam: Thea Hamann, adres: Kennedyboulevard 176 en PC woonplaats: 1931 XD invullen

- Voor
- Tegen
- Blanco
- Meestemmen met de meerderheid

en verder al datgene te doen en na te laten wat de gemachtigde in het belang van de volmachtgever gunstig en nodig acht.

Plaats: ……..

Datum: ……

Handtekening: ……..

*De Algemene ledenvergadering heeft de leden er expliciet op gewezen dat:

1. De leden de mogelijkheid hebben om binnen een maand, na de dag waarop hij of zij kennis heeft genomen of kennis heeft kunnen nemen van het besluit dat de VvE een lening wenst aan te gaan, tot het inroepen van de vernietiging van het besluit conform 5:130 lid 2 BW. De lening kan niet eerder worden verstrekt nadat deze bezwaartermijn van een maand is verstreken
2. bij de besluitvorming van de VvE er geen rekening is gehouden met de individuele financiële situatie van elk afzonderlijk lid van de VvE.
3. de leden in geval van wanbetaling door de VvE, hoofdelijk aansprakelijk gesteld kunnen worden voor de restant schuld van de VvE Energiebespaarlening, een en ander gemaximeerd tot zijn of haar breukdeel.
4. Indien de omstandigheid zich voordoet zoals omschreven in het reglement artikel 25, lid 4, geldt deze volmacht ook voor de tweede Algemene Leden Vergadering gehouden op 13 december 2019,